

Код территории по ОКАТО	Код организации		
	по ОКПО	ОГРН	ИНН
65401000000	85436377	1086671002582	6671253434

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ОРГАНИЗАЦИИ

за За 9 месяцев 2025 г. г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Инвест-Урал" (ООО УК "Инвест-Урал")

(полное и (или) сокращенное фирменные наименования)

620063, Свердловская обл, г Екатеринбург, ул 8 Марта, д. 51

(адрес организации в пределах места нахождения организации)

Код формы по ОКУД: 0420003

Годовая (квартальная)

тыс. руб.

Номер показателя	Наименование показателя	Номер примечания	За 9 месяцев 2025 г.	За 9 месяцев 2024 г.
1	2	3	4	5
Раздел I. Прибыли и убытки				
1	Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:		32 635	17 004
2	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми инструментами, в обязательном порядке классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	32	-	-
3	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от операций с финансовыми активами, классифицируемыми как оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток по усмотрению некредитной финансовой организации	33	11 785	4 952
4	процентные доходы	34	20 849	12 036
10	доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости		-	16
15	Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы	40	186 191	45 234
16	Расходы на персонал	41	-9 416	-7 298
17	Прямые операционные расходы	42	-24	-69
18	Процентные расходы	43	-1 726	-4 221
21	Общие и административные расходы	45	-1 841	-1 487
22	Доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) от переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи	16	-	-
23	Прочие доходы	46	312	297
24	Прочие расходы	46	-20	-
25	Прибыль (убыток) до налогообложения		206 110	49 460
26	Налог на прибыль, в том числе:	48	-50 740	-9 522
27	текущий налог на прибыль	48	-48 487	-4 790
28	отложенный налог на прибыль	48	-2 254	-4 732
29	Прибыль (убыток) от прекращенной деятельности, переоценки и выбытия активов (выбывающих групп), классифицированных как предназначенные для продажи, составляющих прекращенную деятельность, после налогообложения	16	-	-
30	Прибыль (убыток) после налогообложения		155 370	39 938
Раздел II. Прочий совокупный доход				
69	Итого совокупный доход (расход) за отчетный период		155 370	39 938

Директор
(должность руководителя)

Шумило Сергей Иванович
(инициалы, фамилия)

"27" октября 2025

